



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 07.04.2026

№ 478

город Белореченск

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером 23:39:1101184:85,
расположенного по адресу: Краснодарский край,
Белореченский район, г. Белореченск,
ул. Карла Либкнехта, д.76**

На основании заявления собственника земельного участка Шаповаловой Марины Мегоновны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101184:85 площадью 623 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Карла Либкнехта, д. 76, дополнив вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» условно разрешенным видом использования земельного участка «Магазины», учитывая результаты публичных слушаний от 31 марта 2025 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 5 декабря 2024 г. № 28 «О внесении изменений в решение Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 14 ноября 2008 года № 1 «Об утверждении Генерального плана Белореченского городского поселения Белореченского района», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 5 декабря 2024 г. № 29 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края», постановлением администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 26 февраля 2021 г. № 241 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101184:85 площадью 623 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Карла Либкнехта, д. 76, дополнив вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» условно разрешенным видом использования земельного участка «Магазины». Максимальное количество надземных этажей зданий – 1 этаж.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А. Санжаровского.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Белореченского
городского поселения



А.В. Абрамов